



# #UnLugarParaSerFeliz

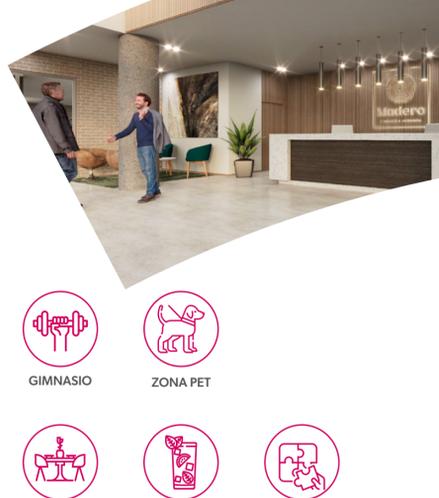


Un nuevo proyecto que hace parte de

## Ciudadela Armonía en Zipaquirá

Vive en un proyecto exclusivo en Zipa; a sólo 50 minutos de Bogotá, frente a la futura Alameda El Zipa, corredor vial de 3km que conectará el municipio. 8 torres de 9 pisos, 4 tipos de apartamentos con acabados y parqueadero privado.

### Disfruta de Excelentes Zonas Sociales



- MINI CINEMA
- CO WORKING
- PISTA DE TROTE
- SALONES SOCIALES
- PISCINAS NIÑOS Y ADULTOS
- SALÓN DE AERÓBICOS
- GINNASIO
- ZONA PET
- PARQUE INFANTIL
- TERRAZA BBQ
- TURCO Y SAUNA
- LOBBY
- SPORT BAR
- LUDOTECA



## La mejor ubicación, #UnLugarParaSerFeliz

**Unicación estratégica** entre la Carrera 32 y la vía Alameda del Zipa.

A pocos minutos del **C.Cial. Megacity, tiendas D1 y Supermercados Colsubsidio.**

Cerca a **colegios y universidades.**

Cerca a futura estación de **Regiotram.**

## 298 UNIDADES DE VIVIENDA

**Apartamentos de 3 habitaciones**  
CON ACABADOS

- 4 tipos de apartamento con balcón
- Alcoba principal con baño privado
- Cocina tipo americano que integra perfectamente los espacios
- Zona de lavandería independiente



### TIPO A

3 habitaciones  
**93.15 m<sup>2</sup>**  
ÁREA TOTAL

88.26 m<sup>2</sup> | 4.89 m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUIDA (sin balcón) | ÁREA BALCÓN



### TIPO B

3 habitaciones  
**82.96 m<sup>2</sup>**  
ÁREA TOTAL

78.88 m<sup>2</sup> | 4.08 m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUIDA (sin balcón) | ÁREA BALCÓN



### TIPO C

3 habitaciones  
**72.79 m<sup>2</sup>**  
ÁREA TOTAL

70.50 m<sup>2</sup> | 2.29 m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUIDA (sin balcón) | ÁREA BALCÓN



### TIPO D

3 habitaciones  
**67.70 m<sup>2</sup>**  
ÁREA TOTAL

66.12 m<sup>2</sup> | 1.58 m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUIDA (sin balcón) | ÁREA BALCÓN

Las imágenes son representaciones artísticas, por lo tanto los detalles de diseño, decoración, mobiliario, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones por parte del constructor. Así mismo, los acabados exhibidos en los apartamentos modelo puede sufrir modificaciones por parte del Constructor por ajustes técnicos derivados del proceso constructivo.



**Click Aquí**  
Recorre nuestro apartamento **tipo B**

**SALA DE VENTAS Y APARTAMENTO MODELO:**  
**Calle 8 No. 31-03, Zipaquirá**

Horario: Lunes a domingo 9:00 a.m a 5:00 p.m

**MADERO - ALCABAMA**

**300 912 1770**

OFICINA PRINCIPAL  
Cra 7 # 155 C - 30 Piso 35  
North Point Torre E, Bogotá  
PBX: 601 756 0444

CONSTRUCTORA ALCABAMA

[www.alcabama.com](http://www.alcabama.com)

Febrero 2024

